

# HONORAIRES DE TRANSACTION

TVA au taux en vigueur de 20 % incluse

Montants TTC calculés sur le montant de la transaction réalisée

En vigueur, à compter du 01/01/2026

Ces honoraires\* comprennent la rédaction du compromis de vente et le suivi du dossier jusqu'à la réitération de l'acte authentique.

Prix de vente du bien	SOLUTION ESSENTIELLE ou SERENITE dont Honoraires TTC
< 50 000 €	5 000 €
De 50 000 € à 75 000 €	7 000 €
De 75 001 € à 100 000 €	9 000 €
De 100 001 € à 125 000 €	10 500 €
De 125 001 € à 150 000 €	12 000 €
De 150 001 € à 175 000 €	13 000 €
De 175 001 € à 200 000 €	14 000 €
De 200 001 € à 225 000 €	15 000 €
De 225 001 € à 250 000 €	16 000 €
De 250 001 € à 300 000 €	19 000 €
De 300 001 € à 400 000 €	22 000 €
≥ 400 001 €	6 % Prix de vente

- Les honoraires sont à la charge du vendeur pour les mandats de vente conformément aux stipulations contractuelles
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur pour les mandats de recherche conformément aux stipulations contractuelles

## Avis de valeur :

→ **350 € TTC**

Avis de valeur offert en cas de signature d'un mandat de vente

## OPTIONS « A LA CARTE » \*\* :

**SOLUTION  
ESSENTIELLE ou SERENITE  
dont Honoraires TTC**

PRISE DE VUE PAR DRONE	300 €
PLAN 3D INTERACTIF	260 €
HOME-STAGING VIRTUEL	110 €

\*\* Options dépendantes de la souscription par le mandant d'une Solution « Essentielle » ou « Sérénité ».



SAS, société par actions simplifiées, Franche-Comté Crédit Agricole Immobilier – Siège social : 26 Rue de la République 25000 Besançon – Tél : 03 81 50 40 00 – [www.squarehabitat.fr](http://www.squarehabitat.fr) – Capital social : 878,109,00 € - Immatriculée au RCS de Besançon sous le numéro 920 410 784 – Activités exercées : vente – location – Titulaire de la carte professionnelle, transaction sur immeubles et fonds de commerce, délivrée par la chambre de commerce et d'industrie sous le N° CPI 2501 2022 000 000 026, le 15/12/2022 – Garantie financière accordée par CAMCA ASSURANCE SA 53 rue de la BOETIE – CS 40107 – 75008 PARIS Cedex 08 – Immatriculée à l'ORIAS sous le numéro 23003177 en qualité de mandataire d'intermédiaire en assurance – N° TVA intracommunautaire : FR 03920410784 – Filiale de la Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel de Franche Comté

# HONORAIRES DE TRANSACTION - *Professionnels*

TVA au taux en vigueur de 20 % incluse

Montants TTC calculés sur le montant de la transaction réalisée

En vigueur, à compter du 01/01/2026

	Mandats Honoraire HT	Mandats Honoraire TTC
<b>De 0 € à 100 000 €</b>	Forfait de 10 000 €	Forfait de 12 000 €
<b>De 100 001 € à 500 000 €</b>	8 %	9,6 %
<b>De 500 001 € à 1 000 000 €</b>	6 %	7,2 %
<b>De 1 000 001 € à 2 000 000 €</b>	5 %	6,0 %
<b>&gt; À 2 000 000 €</b>	4 %	4,8 %
<b>Location loyer pur</b>	<b>30 % d'un loyer annuel HT</b>	<b>36 % d'un loyer annuel HT</b>

\* Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur pour les mandats de vente

## Avis de valeur :

 **450 € HT / 540 TTC**

Avis de valeur offert en cas de  
signature d'un mandat de vente



SAS, société par actions simplifiées, Franche-Comté Crédit Agricole Immobilier – Siège social : 26 Rue de la République 25000 Besançon – Tél : 03 81 50 40 00 – [www.squarehabitat.fr](http://www.squarehabitat.fr) – Capital social : 878,109,00 € - Immatriculée au RCS de Besançon sous le numéro 920 410 784 – Activités exercées : vente – location – Titulaire de la carte professionnelle, transaction sur immeubles et fonds de commerce, délivrée par la chambre de commerce et d'industrie sous le N° CPI 2501 2022 000 000 026, le 15/12/2022 – Garantie financière accordée par CAMCA ASSURANCE SA 53 rue de la BOETIE – CS 40107 – 75008 PARIS Cedex 08 – Immatriculée à l'ORIAS sous le numéro 23003177 en qualité de mandataire d'intermédiaire en assurance – N° TVA intracommunautaire : FR 03920410784 – Filiale de la Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel de Franche Comté